



Администрация Свободненского района Амурской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2026

№ 297

г. Свободный

Об утверждении Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении на территории Свободненского района (с учетом взаимодействия ресурсоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности на территории муниципального образования)

В целях реализации требования Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года № 2234 и смягчения последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории района,

### **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении, на территории Свободненского района (с учетом взаимодействия ресурсоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности на территории муниципального образования).

2. Постановление администрации Свободненского района от 11.02.2026 № 96 признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию в сетевом издании – «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Свободненского района» (<http://svobregionadm.ru>) и размещению на официальном сайте администрации Свободненского района (<http://svobregion.amurobl.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района В.В. Ячного.

Глава Свободненского района

Э.С. Агафонова

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Свободненского района  
от 04.05.2026 № 297

Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении, на территории Свободненского района (с учетом взаимодействия ресурсоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности на территории муниципального образования)

## 1. Общие положения

1. Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении на территории Свободненского района (с учетом взаимодействия ресурсоснабжающих организаций, потребителей и служб жилищно-коммунального хозяйства всех форм собственности на территории муниципального образования) (далее - План действий) разработан в целях координации деятельности должностных лиц администрации Свободненского района, ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний, муниципальных казённых предприятий (далее - МКП), муниципальных бюджетных учреждений (далее - МБУ) населенных пунктов, потребителей тепловой энергии при решении вопросов, связанных с ликвидацией последствий аварийных ситуаций на объектах ресурсоснабжения Свободненского района.

План действий разработан во исполнение требований пункта 1 части 3 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с учетом положений:

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;

Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 «Правила определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения,

указанных плановых значений»;

Приказа Минэнерго России от 14.05.2025 № 511 «Об утверждении Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок»;

Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»;

Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.06.2020 № 305/пр «Об утверждении методических рекомендаций о порядке мониторинга и контроля устранения аварий и инцидентов на объектах жилищно-коммунального хозяйства»;

Приказа министерства жилищно-коммунального хозяйств Амурской области от 28.01.2021 № 28-од «Об утверждении регламента внесения информации по мониторингу и контролю устранению аварий и инцидентов на объектах жилищно-коммунального хозяйства Амурской области в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» и иных действующих нормативно-правовых актов.

2. Реализация Плана действий необходима для обеспечения надежной эксплуатации системы теплоснабжения Свободненского района и решения следующих задач:

1) повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов систем теплоснабжения;

2) мобилизация усилий всех инженерных служб Свободненского района для ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения;

3) снижение последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения, информирование ответственных лиц о возможных аварийных ситуациях с указанием причин их возникновения и действиям по ликвидации последствий.

3. Объектами Плана действий является - система централизованного теплоснабжения Свободненского района, включая источники тепловой энергии, магистральные и разводящие тепловые сети.

4. План действия определяет порядок действий персонала объекта при ликвидации последствий аварийных ситуаций и является обязательной для исполнения всеми ответственными лицами, указанными в нем.

## **2. Основные понятия и термины**

В настоящем Плане действий используются следующие основные понятия:

мониторинг состояния системы теплоснабжения – это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей и объектов теплоснабжения (далее - мониторинг);

потребитель – собственник помещения в многоквартирном доме,

жилого дома, домовладения, а также лицо, пользующееся на ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальные услуги;

управляющая организация – юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;

коммунальные услуги – осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме в случаях, установленных настоящими Правилами, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений);

ресурсоснабжающая организация – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов (отведение сточных вод);

коммунальные ресурсы – холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, тепловая энергия, теплоноситель в виде горячей воды в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, используемые для предоставления коммунальных услуг и потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме. К коммунальным ресурсам приравниваются также сточные воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения;

система теплоснабжения – совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

тепловая сеть – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

тепловой пункт – совокупность устройств, предназначенных для присоединения к тепловым сетям систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, горячего водоснабжения и технологических теплоиспользующих установок промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жилых и общественных зданий (индивидуальные – для присоединения систем теплопотребления одного здания или его части; центральные – то же, двух зданий или более);

техническое обслуживание – комплекс операций или операция по поддержанию работоспособности или исправности изделия (установки) при использовании его (ее) по назначению, хранении или транспортировке;

текущий ремонт – ремонт, выполняемый для поддержания технических и экономических характеристик объекта в заданных пределах с заменой и

(или) восстановлением отдельных быстроизнашивающихся составных частей и деталей;

капитальный ремонт – ремонт, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей;

технологические нарушения – нарушения в работе системы теплоснабжения и работе эксплуатирующих организаций в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействие на персонал; отклонение параметров энергоносителя; экологическое воздействие; объем повреждения оборудования; другие факторы снижения надежности) подразделяются на инцидент и аварию;

инцидент – отказ или повреждение оборудования и (или) трубопроводов тепловых сетей, отклонения от гидравлического и (или) теплового режимов, нарушение требований федеральных законов и иных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных технических документов, устанавливающих правила ведения работ на опасном производственном объекте;

технологический отказ – вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, приведшее к нарушению процесса производства и (или) передачи тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии;

функциональный отказ – повреждение зданий, сооружений, оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс передачи энергии, а также неправильное действие защит и автоматики, ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой тепловой энергии;

авария на объектах теплоснабжения – отказ элементов систем, сетей и источников теплоснабжения, повлекший к прекращению подачи тепловой энергии потребителям и абонентам на отопление более 12 часов и горячее водоснабжение на период более 36 часов;

исполнитель коммунальных услуг – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, предоставляющие потребителю коммунальные услуги;

неисправность – другие нарушения в работе системы теплоснабжения, при которых не выполняется хотя бы одно из требований, определенных технологическим процессом.

### **3. Цель и задачи Плана**

1. План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и служб жилищно-коммунального хозяйства (далее – План действий) разработан в целях координации деятельности администрации Свободненского района,

управляющих компаний и теплоснабжающих организаций, при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения Свободненского района.

2. Основной задачей администрации Свободненского района, организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического хозяйства является обеспечение устойчивого тепло-, водо-, электроснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях и сооружениях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

3. Ответственность за предоставление коммунальных услуг, взаимодействие диспетчерских служб, организаций жилищно-коммунального комплекса, ресурсоснабжающих организаций и администрации Свободненского района определяется в соответствии с действующим законодательством.

4. Взаимоотношения ресурсоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим федеральным и региональным законодательством. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и ресурсоснабжающих организаций определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

5. Основными задачами ресурсоснабжающих организаций являются обеспечение устойчивого ресурсоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормального температурного режима в зданиях.

6. Обязанности ресурсоснабжающих организаций:

1) организовать круглосуточную работу дежурно-диспетчерской службы (далее - ДДС) или заключить договоры с соответствующими организациями;

2) разработать и утвердить инструкции с разработанным оперативным планом действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке энергоресурсов или топлива;

3) при получении информации о технологических нарушениях на инженерно-технических сетях или нарушениях установленных режимов энергосбережения обеспечить выезд на место своих представителей;

4) производить работы по ликвидации аварии на обслуживаемых инженерных сетях в минимально установленные сроки;

5) принимать меры по охране опасных зон (место аварии необходимо оградить, обозначить знаком и обеспечить постоянное наблюдение в целях предупреждения случайного попадания пешеходов и транспортных средств в опасную зону);

6) доводить до единой дежурно-диспетчерской службы Свободненского

района (далее - ЕДДС) информацию о прекращении или ограничении подачи теплоносителя, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения, привлекаемых силах и средствах.

7. Исполнители коммунальных услуг и потребители должны обеспечивать:

1) своевременное, качественное техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение, согласно договора на пользование тепловой энергией, графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;

2) допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты, в отношении которых заключены такие договоры.

#### **4. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения**

Наиболее вероятными причинами возникновения аварийных ситуаций в работе системы теплоснабжения Свободненского района могут послужить:

неблагоприятные погодно-климатические явления (ураганы, бури, сильные ветры, сильные морозы, снегопады и метели, обледенение и гололед);

человеческий фактор (неправильные действия персонала);

прекращение подачи электрической энергии, холодной воды, топлива на источник тепловой энергии;

внеплановые остановки (выход из строя) оборудования на объектах системы теплоснабжения.

Сценарии возможных аварийных ситуаций, с их описанием, указанием причин, возникновения, масштабов и последствий, уровня реагирования представлены в приложении № 1.

Наиболее опасными по последствиям являются следующие сценарии наиболее вероятных аварийных ситуаций:

прекращение подачи электроэнергии на источник тепловой энергии, насосную станцию;

одновременный выход из строя всех котлов источника тепловой энергии;

одновременный выход из строя всех сетевых насосов на источнике тепловой энергии, насосной станции;

порыв (инциденты) на магистральных участках тепловых сетей;

порыв (инциденты) на распределительных участках тепловых сетей, не имеющих резервирования.

Источниками (местами) возникновения аварийных ситуаций в системах теплоснабжения поселения могут быть:

системы, по которым осуществляется поставка энергетических

ресурсов на источники тепловой энергии и сооружения на тепловых сетях;  
источники тепловой энергии;  
тепловые сети и сооружения на них.

## **5. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств при ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения**

Для эффективной ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения необходимо четкое соблюдение определённого порядка действий всеми вовлечёнными структурами и организациями. На результат оперативных мероприятий существенно влияет слаженное взаимодействие аварийно-восстановительных бригад, диспетчерских служб, ремонтных подразделений, а также органов государственной власти.

Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств при ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения приведены в приложении № 3.

## **6. Силы и средства для ликвидации аварий на объектах теплоснабжения**

В целях обеспечения бесперебойной работы системы теплоснабжения, своевременной локализации аварий и недопущения длительного нарушения гидравлического и теплового режимов на обслуживаемых объектах и системах жизнедеятельности создаются аварийно-ремонтные бригады для проведения аварийно-восстановительных работ на объектах теплоснабжения.

В состав аварийно-восстановительных бригад включаются квалифицированные специалисты, которые обязаны соблюдать требования охраны труда и техники безопасности, обеспечивать безопасность аварийных работ.

К силам и средствам ликвидации аварий на объектах теплоснабжения относятся органы управления, силы и средства организаций независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, в функции которых входит решение задач обеспечения теплоснабжением, осуществляющих свою деятельность на территории Свободненского района (приложение № 2).

Для ликвидации аварий создаются и используются:

на муниципальном уровне - резервы финансовых и материальных ресурсов Свободненского района;

на объектовом уровне - резервы финансовых и материальных ресурсов организаций теплоснабжения (приложение № 3).

Ресурсоснабжающими организациями утверждаются типовые инструкции по ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса, а также формируется перечень материально-аварийного запаса, необходимый для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ в отопительный период.

Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности поселения, на объектовом уровне - руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию объекта.

Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:

на муниципальном уровне - ЕДДС по вопросам сбора, обработки и обмена информации, оперативного реагирования и координации совместных действий дежурно-диспетчерских и аварийно-диспетчерских служб (далее - ДДС, АДС) организаций, расположенных на территории муниципального образования, оперативного управления силами и средствами аварийно-спасательных и других сил постоянной готовности в условиях аварийной ситуации (далее - АС)

## **7. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объектах теплоснабжения**

В зависимости от вида и масштаба аварии принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ, направленных на недопущение перемерзания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в дома с центральным отоплением и социально значимые объекты.

Планирование и организация ремонтно-восстановительных работ на теплогенерирующих объектах (далее - ТГО) и тепловых сетях (далее - ТС) осуществляется руководством организации, эксплуатирующей ТГО (ТС).

Принятию решения на ликвидацию аварии предшествует оценка сложившейся обстановки, масштаба аварии и возможных последствий.

Работы проводятся на основании нормативных и распорядительных документов оформляемых организатором работ.

К работам привлекаются аварийно-ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организаций, в ведении которых находятся ТГО (ТС) в круглосуточном режиме, посменно.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах, руководитель работ информирует ЕДДС не позднее 10 минут с момента возникновения аварийной ситуации.

ЕДДС Свободненского района в течение 20 минут с момента возникновения аварийной ситуации сообщает в отдел государственного бюджетного учреждения Амурской области «Дирекция развития коммунального комплекса» (далее МКА ГБУ АО «ДРКК»); далее каждые 30 минут информирует отдел МКА ГБУ АО «ДРКК» о ходе прохождения ремонтно-восстановительных работ, о плановых сроках завершения устранения аварийных ситуаций.

О сложившейся обстановке население информируется МКУ, МБУ

населенных пунктов через местную систему оповещения и информирования. В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ докладывает председателю комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения в жилых кварталах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует комиссия по предупреждению и ликвидации АС и обеспечению пожарной безопасности администрации Свободненского района (приложение № 4).

## **8. Регламентированные сроки восстановления теплоснабжения для ресурсоснабжающих и иных организаций**

Регламентированные сроки восстановления теплоснабжения для ресурсоснабжающих и иных организаций приведены в приложении № 7.

## **9. Состав и дислокация сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объектах теплоснабжения**

Размещение органов повседневного управления осуществляется на стационарных пунктах управления, оснащаемых техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

Время готовности к работам по ликвидации аварии - 45 мин.

Для ликвидации аварий создаются и используются:

- 1) резервы финансовых и материальных ресурсов администрации Свободненского района;
- 2) резервы финансовых материальных ресурсов теплоснабжающих организаций.

Объемы резервов финансовых ресурсов (резервных фондов) определяются ежегодно и утверждаются нормативным правовым актом и должны обеспечивать проведение аварийно-восстановительных работ в нормативные сроки.

Для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуации в системах теплоснабжения Свободненского района требуется привлечение сил и средств, достаточных для решения поставленных задач в нормативные сроки.

Силы, используемые для ликвидации последствий аварийных ситуаций.

К работам при ликвидации последствий аварийных ситуации привлекаются специалисты ресурсоснабжающей организации МКП Свободненского района «Районные тепловые сети».

Средства, используемые для ликвидации последствий аварийных ситуаций.

Объемы запаса материальных ресурсов (резервных фондов) должны устанавливаться ежегодно, приказом по предприятию.

#### **10. Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)**

Планирование и организация ремонтно-восстановительных работ на объектах системы теплоснабжения осуществляется руководителем теплоснабжающей организации.

Устранение последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях и объектах централизованного теплоснабжения, повлекшее временное (в пределах нормативно допустимого времени) прекращение теплоснабжения или незначительные отклонение параметров теплоснабжения от нормативного значения, организуется силами и средствами эксплуатирующей организации в соответствии с установленным внутри организации порядком. Оповещение других участников процесса централизованного теплоснабжения (потребителей, поставщиков) по указанной ситуации осуществляется в соответствии с регламентами (инструкциями) по взаимодействию дежурно-диспетчерских служб организаций или иными согласованными распорядительными документами.

В случае, если возникновение аварийных ситуаций на тепловых сетях и объектах централизованного теплоснабжения может повлиять на функционирование иных смежных инженерных сетей и объектов, эксплуатирующая организация оповещает любым доступным способом о повреждениях владельцев коммуникаций, смежных с поврежденной.

В зависимости от вида и масштаба аварии эксплуатирующей организацией принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ направленных на недопущение размораживания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в социально значимые объекты. Нормативное время готовности к работам по ликвидации аварии - не более 60 мин.

В зависимости от температуры наружного воздуха установлено нормативное время на устранение аварийной ситуации. Значения нормативного времени на устранение аварийной ситуации приведены в приложении № 8.

Приложение № 1  
к Порядку (плану) действий

**Сценарии возможных аварийных ситуаций, их описание,  
масштабы и уровень реагирования**

Причина возникновения аварийной ситуации	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия	Уровень реагирования (местный, объектовый)
Прекращение подачи электроэнергии на источник тепловой энергии, ЦТП, насосную станцию	Остановка работы источника тепловой энергии, ЦТП, насосной станции	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный (муниципальный)
Прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии, ЦТП	Ограничение работы источника тепловой энергии	Ограничение циркуляции теплоносителя в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный (муниципальный)
Прекращение подачи топлива на источник тепловой энергии	Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии	Снижение температуры теплоносителя поступающего в систему теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный (муниципальный) Объектовый (локальный)
Выход из строя котла (котлов)	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Ограничение (прекращение) подачи теплоносителя в систему отопления потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях	Объектовый (локальный)
Выход из строя сетевого (сетевых) насоса	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный (муниципальный)
Пожар в ЦТП или в непосредственной близости от объекта	Блокирование работы объекта	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный (муниципальный) Объектовый (локальный)

<p>Предельный износ элементов сетей, гидродинамические удары</p>	<p>Порыв (инциденты) на тепловых сетях</p>	<p>Прекращение циркуляции в части системы, системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем</p>	<p>Объектовый (локальный)</p>
<p>Предельный износ элементов сетей, гидродинамические удары</p>	<p>Порыв (инциденты) на тепловых сетях</p>	<p>Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем</p>	<p>Местный</p>

Приложение № 2  
к Порядку (плану) действий

**Перечень аварийно-восстановительных формирований организаций  
жилищно-коммунального хозяйства Свободненского района**

Наименование подготовленных аварийно-восстановительных формирований, численный состав	На базе какого предприятия организованы, место базирования, контактные телефоны руководителей формирований	Количество единиц, наименование привлекаемой техники для обслуживания аварийно-восстановительных бригад
1	2	3
Аварийно-восстановительное формирование для устранения аварий на объектах тепло-, водоснабжения – 8 чел	МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», Амурская область, г.Свободный, ул. Дзержинского, 30  директор Андрей Александрович Машинин тел. 8 914 061 64 24	ГАЗ-3307- 1 ед. УАЗ Патриот – 1 ед. ГАЗон NEXT – 1 ед.
Звено по устранению аварий на объектах жилищного фонда- 1 чел.	ООО Управляющая компания «Циолковский» Амурская область, г.Циолковский, ул. Сосновая, д.226  директор Нина Алексеевна Карпина 8 914 570 48 04	техника привлекается по договору найма
Звено по устранению аварий на объектах жилищного фонда- 5 чел.	ООО Управляющая компания «АУК.Свободный», Амурская область, г.Свободный, Октябрьская, 20  директор Михаил Александрович Зубрицкий 8 924 040 41 00	грузовик Nissan Atlas – 1 ед. погрузчик ПУМ-500 – 1 ед.
<b>3 формирования /13 чел.</b>		<b>4 ед.</b>

Приложение № 3  
к Порядку (плану) действий

**Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств при ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения**

№ п\п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
<b>При возникновении аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения</b>			
1.	При поступлении информации (сигнала) в единую дежурно-диспетчерские, аварийно-диспетчерские службы (далее - ЕДДС, АДС) организаций об аварии на коммунально-технических системах жизнеобеспечения населения: определение объёма последствий аварийной ситуации (количество населённых пунктов, жилых домов, котельных, водозаборов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения); принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом и электроэнергией объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования; организация электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения по обводным каналам; организация работ по восстановлению линий электропередач и систем жизнеобеспечения при авариях на них; принятие мер для обеспечения электроэнергией учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения.	Немедленно	Дежурно-диспетчерские службы: ДДС, АДС организаций, ЕДДС Свободненского района: -электроснабжающие организации: АО «ДРСК»; -теплоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», -водоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», ООО «Ресурс»; - водоотведение: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети»
2.	Доведение информации в отдел МКА ГБУ АО «ДРКК»	Ч+ 00 ч. 20 мин.	ЕДДС
3.	Последующее информирование о ходе ликвидации аварийной ситуации в отдел МКА ГБУ АО «ДРКК»	каждые 30 минут	ЕДДС
4.	Усиление ЕДДС, ДДС, (при необходимости)	Ч+ 01 ч. 30 мин.	Дежурно-диспетчерские службы: ДДС, АДС организаций, ЕДДС Свободненского района: -электроснабжающие организации: АО «ДРСК»; -теплоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», -водоснабжающие организации: МКП

			Свободненского района «Районные тепловые сети», ООО «Ресурс» - водоотведение: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети»
5.	Проверка работоспособности автономных источников питания и поддержание их в постоянной готовности, отправка автономных источников питания для обеспечения электроэнергией котельных, насосных станций, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения; подключение дополнительных источников энергоснабжения (освещения) для работы в темное время суток; обеспечение бесперебойной подачи тепла в жилые кварталы.	Ч+ (0 ч. 30 мин. - 01 ч. 00 мин.)	Дежурно-диспетчерские службы: ДДС, АДС организаций, ЕДДС Свободненского района: -электроснабжающие организации: АО «ДРСК»; -теплоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», -водоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», ООО «Ресурс» - водоотведение: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети»
6.	При поступлении сигнала в Администрацию муниципального образования об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения: доведение информации до ЕДДС; оповещение и сбор комиссии по ЧС и ОПБ (по решению председателя КЧС и ОПБ Свободненского района при критически низких температурах, остановкой котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, школ повлекшие нарушения условий жизнедеятельности людей)	Немедленно, но не позднее 20 мин. Ч + 1 ч. 30 мин	Ответственный специалист, директора МКУ , МБУ
7.	Проведение расчётов по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при отсутствии энергоснабжения и выдача рекомендаций в администрацию Свободненского района	Ч + 2 ч. 00 мин.	Дежурно-диспетчерские службы: ДДС, АДС организаций, ЕДДС Свободненского района: -электроснабжающие организации: АО «ДРСК»; -теплоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», -водоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», ООО «Ресурс» - водоотведение: МКП Свободненского района

			«Районные тепловые сети»
8.	Проведение заседания КЧС и ОПБ Свободненского района, подготовка распоряжения председателя комиссии по ЧС и ОПБ «О переводе звена территориальной подсистемы РСЧС в режим ПОВЫШЕННОЙ ГОТОВНОСТИ»	Ч+ (1 ч. 30 мин-2 ч. 30 мин).	Оперативный штаб КЧС и ОПБ Свободненского района
9.	Организация работы оперативного штаба при КЧС Свободненского района	Ч+2 ч. 30 мин.	Глава Свободненского района
10.	Уточнение (при необходимости): пунктов приёма эвакуируемого населения; Планов эвакуации населения из зоны чрезвычайной ситуации. Планирование обеспечения эвакуируемого населения питанием и материальными средствами первой необходимости. Принятие непосредственного участия в эвакуации населения и размещения эвакуируемых	Ч + 2 ч. 30 мин.	Эвакоприёмная комиссия Свободненского района. Директора МКУ, МБУ
11.	Принятие и подготовка решения комиссии по АС и ОПБ Свободненского района звена территориальной подсистемы РСЧС в режим ПОВЫШЕННАЯ ГОТОВНОСТЬ (по решению Главы Свободненского района). Организация взаимодействия с органами исполнительной власти по проведению АСДНР (при необходимости)	Ч+2 ч.30 мин.	Оперативный штаб КЧС и ОПБ Свободненского района
12.	Выезд оперативной группы Свободненского района в населённый пункт, в котором произошла авария. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для её ликвидации. Определение количества потенциально опасных и химически опасных предприятий, котельных, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, попадающих в зону возможной АС.	Ч+ (2 ч. 00 мин -3 ч. 00 мин).	Оперативный штаб КЧС и ОПБ Свободненского района
13.	Организация несения круглосуточного дежурства руководящего состава Свободненского района	Ч+3 ч. 00 мин.	Оперативный штаб КЧС и ОПБ Свободненского района
14.	Организация и проведение работ по ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.	Ч+3 ч. 00 мин.	Оперативный штаб КЧС и ОПБ Свободненского района

15.	Оповещение населения об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (при необходимости).	Ч+3 ч. 00 мин.	Оперативный штаб КЧС и ОПБ Свободненского района, МКУ населенных пунктов
16.	Принятие дополнительных мер по обеспечению устойчивого функционирования отраслей и объектов экономики, жизнеобеспечению населения.	Ч+3 ч. 00 мин.	Комиссия по вопросам повышения устойчивости функционирования объектов экономики СМО
17.	Организация сбора и обобщения информации: о ходе развития аварии и проведения работ по её ликвидации; о состоянии безопасности объектов жизнеобеспечения поселения; о состоянии отопительных котельных, тепловых пунктов, систем энергоснабжения, о наличии резервного топлива; доведение информации до ЕДДС.	Через каждые 1 час (в течение первых суток) 2 часа (в послед. сутки).	Оперативный штаб КЧС и ОПБ Свободненского района. МКУ, МБУ
18.	Организация контроля над устойчивой работой объектов и систем жизнеобеспечения населения	В ходе ликвидации аварии.	Оперативный штаб КЧС и ОПБ Свободненского района. МКУ населенных пунктов
19.	Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии.	Ч+3 ч 00 мин.	МО МВД России «Свободненский»
20.	Привлечение дополнительных сил и средств, необходимых для ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения	По решению председателя комиссии по ликвидации ЧС и ОПБ	Дежурно-диспетчерские службы: ДДС, АДС организаций, ЕДДС Свободненского района: -электроснабжающие организации: АО «ДРСК»; -теплоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», -водоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети» - водоотведение: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети»
<b>По истечении 24 часов после возникновения аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (переход аварии в режим чрезвычайной ситуации)</b>			
1.	Принятие и подготовка решения комиссии по ЧС и ОПБ Свободненского района о переводе звена территориальной подсистемы РСЧС в режим ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ	Ч+24 ч. 00 мин	Оперативный штаб КЧС и ОПБ Дежурно-диспетчерские службы: ДДС, АДС организаций, ЕДДС Свободненского района:  -электроснабжающие организации: АО «ДРСК»; -теплоснабжающие организации: МКП Свободненского района

			«Районные тепловые сети», -водоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети» - водоотведение: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети»
2.	Усиление группировки сил и средств, необходимых для ликвидации ЧС. Приведение в готовность НАСФ. Определение количества сил и средств, направляемых в муниципальное образование для оказания помощи в ликвидации ЧС.	По решению председателя комиссии по ликвидации ЧС и ОПБ Свободненского района	Дежурно-диспетчерские службы: ДДС, АДС организаций, ЕДДС Свободненского района: -электроснабжающие организации: АО «ДРСК»; -теплоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети», -водоснабжающие организации: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети» - водоотведение: МКП Свободненского района «Районные тепловые сети»
3.	Проведение мониторинга аварийной обстановки в населенных пунктах, где произошла ЧС. Сбор, анализ, обобщение и передача информации в заинтересованные ведомства о результатах мониторинга. Доведение информации до ЦУКС.	Через каждые 2 часа.	Оперативный штаб при КЧС и ОПБ Свободненского района, МКУ. МБУ.
4.	Подготовка проекта распоряжения о переводе звена ТП РСЧС в режим ПОВСЕДНЕВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.	При обеспечении устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения.	Оперативный штаб комиссии по ликвидации ЧС и ОПБ Свободненского района
5.	Доведение распоряжения председателя комиссии по ликвидации ЧС и ОПБ о переводе звена ТП РСЧС в режим ПОВСЕДНЕВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.	По завершении работ по ликвидации ЧС.	Оперативный штаб комиссии по ликвидации ЧС и ОПБ Свободненского района
6.	Анализ и оценка эффективности проведенного комплекса мероприятий и действий служб, привлекаемых для ликвидации ЧС.	В течение месяца после ликвидации ЧС.	Оперативный штаб комиссии по ликвидации ЧС и ОПБ Свободненского района

Приложение № 4  
к Порядку (плану) действий

**Перечень номеров телефонных линий экстренной помощи**

Наименование службы	№ телефона
Единая дежурно - диспетчерская служба (ЕДДС Свободненского района)	8 (4162)3-37-37
ОМВД России	102
Скорая медицинская помощь	103
Телефон службы спасения	112
Аварийно-диспетчерская служба теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МКП Свободненского района «Районные тепловые сети»	8 (984) 496-02-14
Аварийно-диспетчерская служба УК «АУК.Свободный»	8 (914) 586-62-16 8 (41643) 5-65-10
Аварийно-диспетчерская служба УК «Циолковский»	8 (914) 619-21-16
Аварийно-диспетчерская служба АО "ДРСК филиал Амурские Электрические Сети СП «Западные электрические сети»	8 (4162) 3-07-66

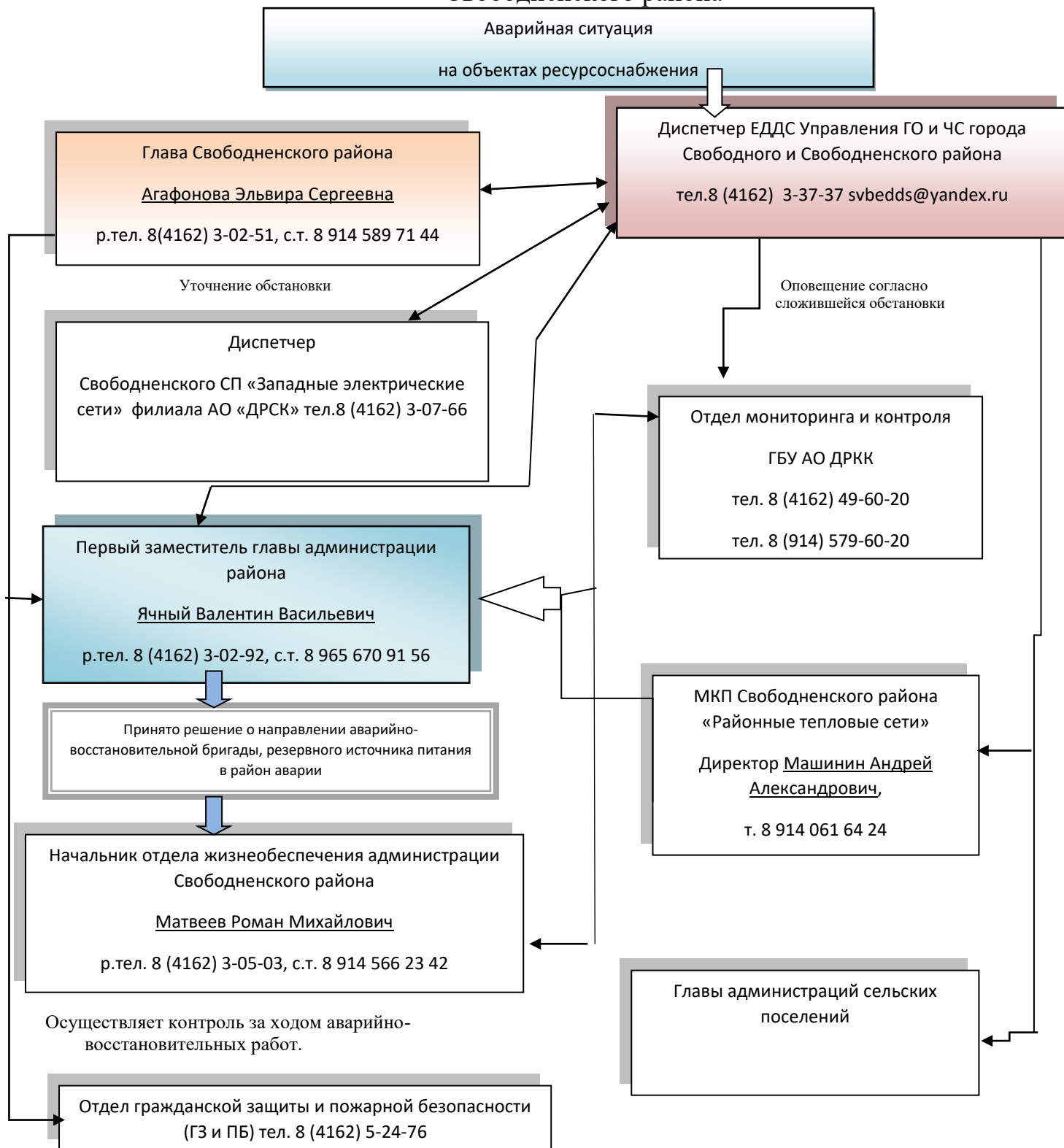
Приложение № 5  
к Порядку (плану) действий

**Форма доклада о возникновении аварийной ситуации на объекте  
жилищно-коммунального хозяйства Свободненского района**

№	Наименование показателей	Содержание показателей
1	Дата, время, (час. мин.) возникновения аварийной ситуации	
2	Место возникновения (наименование объекта) аварийной ситуации	
3	Причина возникновения аварийной ситуации	
4	Зона ответственности	
5	Количество пострадавших	
6	Характеристика и масштаб аварийной ситуации, предполагаемый ущерб	
7	Влияние аварийной ситуации на работу других предприятий и отраслей	
8	Возможность справиться с аварийной ситуацией собственными силами	
9	Сведения о привлеченных силах к ликвидации аварийной ситуации	
10	Краткая характеристика проводимых мероприятий по ликвидации аварийной ситуации	
11	Должность, Ф.И.О., телефон руководителя работ по ликвидации аварийной ситуации	
12	Планируемое время завершения работ по ликвидации аварийной ситуации	
13	Должность, фамилия, телефон лица доложившего об аварийной ситуации	

Приложение № 6  
к Порядку (плану) действий

СХЕМА  
взаимодействия при ликвидации аварийных ситуаций  
Свободненского района



Приложение № 7  
к Порядку (плану) действий

**Регламентированные сроки восстановления теплоснабжения для  
теплоснабжающих организаций**

1.	Полное, либо частичное прекращение теплоснабжения иных потребителей (кроме первой категории) в отопительный период	До 6 часов
----	--	------------

Приложение № 8  
к Порядку (плану) действий

**Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений  
на объектах теплоснабжения**

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, С			
			0	-10	-20	более -20
1	Отключение отопления	2 часа	20	18	15	15
2	Отключение отопления	4 часа	19	15	15	15
3	Отключение отопления	6 часов	18	15	15	10
4	Отключение отопления	8 часов	17	15	10	10